

17/105

Der Stadtrat von Lenzburg
an den Einwohnerrat

Sanierung Sophie Hämmerli-Strasse; Abrechnung des Verpflichtungskredits

Sehr geehrte Frau Präsidentin
Sehr geehrte Damen und Herren

Der Stadtrat unterbreitet Ihnen Bericht und Antrag:

I. Ausgangslage

1. Am 20. März 2014 hat der Einwohnerrat gestützt auf die Vorlage Nr. 14/4 für die Sanierung der Sophie Hämmerli-Strasse einen Verpflichtungskredit von Fr. 240'000.— (Kostenstand Februar 2014) genehmigt.
2. Die Vergabe der Strassenbauarbeiten durch den Stadtrat erfolgte am 16. April 2014. Am 10. Juni 2014 begannen die Arbeiten für die Werkleitungs- und Strassensanierung. Am 3. Dezember 2014 wurden die Arbeiten infolge des Neubaus der Liegenschaft "Wohnen 16plus" unterbrochen. Die am 21. September 2016 wieder aufgenommenen Bauarbeiten konnten am 4. November 2016 fertig gestellt werden. Die offizielle Abnahme erfolgte am 7. November 2016.

II. Abrechnung

In der nun vorliegenden Abrechnung werden folgende Zahlen ausgewiesen:

Die vom Stadtbauamt vorgelegte Abrechnung für die Sanierung der Sophie Hämmerli-Strasse schliesst mit Kosten von	Fr. 255'618.10
Der bewilligte Verpflichtungskredit beträgt	Fr. 240'000.00
Der Kredit wird somit um oder um 6,5 % überschritten.	Fr. 15'618.10

Gründe der Kostenüberschreitung:

- Der Belag des Gehwegs musste auf der ganzen Länge ersetzt werden. Die Kosten hierfür wurden zwischen Stadt und SWL aufgeteilt.
- Der Unterbruch durch den Neubau der Liegenschaft "Wohnen 16plus" ergab Mehraufwand infolge der zusätzlichen Baustelleninstallation.
- Es wurden mehr Randabschlüsse ersetzt bzw. neu erstellt.

Eigenleistung Stadtbauamt:

Neu werden die Eigenleistungen des Stadtbauamts für Investitionsprojekte in die Abrechnung miteinbezogen. Anstelle einer aufwendigen Rapportierung wurden die Aufwendungen gemäss SIA-Ordnung 103 "Ordnung für Leistungen und Honorare der Bauingenieure" als Leistungsanteil bestimmt.

Antrag:

Der Einwohnerrat möge die Kreditabrechnung für die Sanierung der Sophie Hämmerli-Strasse, schliessend mit Aufwendungen von Fr. 255'618.10, genehmigen.

Lenzburg, 19. April 2017

FÜR DEN STADTRAT
Der Stadtammann:

Der Vizestadtschreiber:

VERSANDDATUM

21.4.2017

Laufnummer 2016-350