

**Baugesuch Nr.** **2025-0058**

Baudossier Laufnummer: \_\_\_\_\_

	LBA <input checked="" type="checkbox"/>	Amtsblatt <input checked="" type="checkbox"/>
Eingang:	04.07.2025	
Publikation:	10.07.2025	
Auflage vom:	11.07.2025	
Auflage bis:	11.08.2025	

**Bauvorhaben** Zwei Leichtbauwände entfernen, Küche mit neuen stromsparenden Geräten aufrüsten

**Standort Bauplatz**

Strasse: Promenade

Nr.: 7

Parzelle Nr.: 1301

Geb.Nr.: \_\_\_\_\_

**Gesuchsteller (Name, Vorname, genaue Adresse)**

Bauherrschaft / Bevollmächtigte: Duc Hung Nguyen, Untere Farnbühlstrasse 1, 5610 Wohlen Tel.: 079 389 68 68

Bevollmächtigte: \_\_\_\_\_ Mail: \_\_\_\_\_

Grundeigentümer: Restaurant Orchidee GmbH, Promenade 7, 5600 Lenzburg Mail: [fr@raum.swiss](mailto:fr@raum.swiss)

Projektverfasserin: ProfiGastro AG, Reto Carisch, Kantonsstrasse 48, Tel.: 055 444 25 90

8864 Reichenburg SZ

Mail: [rc@profigastro.ch](mailto:rc@profigastro.ch)

**Beschreibung der Baute**

Anzahl Geschosse inkl. Erd- und Dachgeschoss: \_\_\_\_\_

Anzahl Wohnungen: 0

Wohnungstypen: \_\_\_\_\_ Wohnungen à \_\_\_\_\_ Zimmer

Wohnungen à \_\_\_\_\_ Zimmer

\_\_\_\_\_ Wohnungen à \_\_\_\_\_ Zimmer

Wohnungen à \_\_\_\_\_ Zimmer

\_\_\_\_\_ Wohnungen à \_\_\_\_\_ Zimmer

Wohnungen à 6 und mehr Zimmer

**Autoabstellplätze**

Anzahl oberirdische Garagen: \_\_\_\_\_

Anzahl oberirdische Abstellplätze: \_\_\_\_\_

Anzahl unterirdische Garagen: \_\_\_\_\_

Anzahl unterirdische Abstellplätze: \_\_\_\_\_

Total: 0

**Zweckbestimmung**

Gewerbe- / Industriebauten: Restaurant Orchidee

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

**Bauart**

Umfassungsmauern UG: \_\_\_\_\_

Decke über UG: \_\_\_\_\_

Aussenmauern übrige Geschosse: \_\_\_\_\_

Decke über EG: \_\_\_\_\_

Decke übrige Geschosse: \_\_\_\_\_

Dacheindeckung: \_\_\_\_\_

Farbe: \_\_\_\_\_

Fassadenverkleidung: \_\_\_\_\_

Farbe: \_\_\_\_\_

**Heizung:** \_\_\_\_\_

Energieträger: \_\_\_\_\_

**Zone**

Bauzone: \_\_\_\_\_

AZ zul.: \_\_\_\_\_

AZ nach Projekt: \_\_\_\_\_

Baukosten (ohne Land):

Umbauter Raum nach SIA \_\_\_\_\_ m3 à Fr.

Fr.

75000

Umgebungsarbeiten \_\_\_\_\_

Fr.

Total \_\_\_\_\_

Fr.

75000

**Profile aufgestellt am** **X** \_\_\_\_\_

(Grenzsteine sind freizulegen und zu markieren / die Erdgeschosskote ist zu markieren)

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

**Unterschriften**

Bauherrschaft / Bevollmächtigte/r

Grundeigentümer/in

Projektverfasser/in







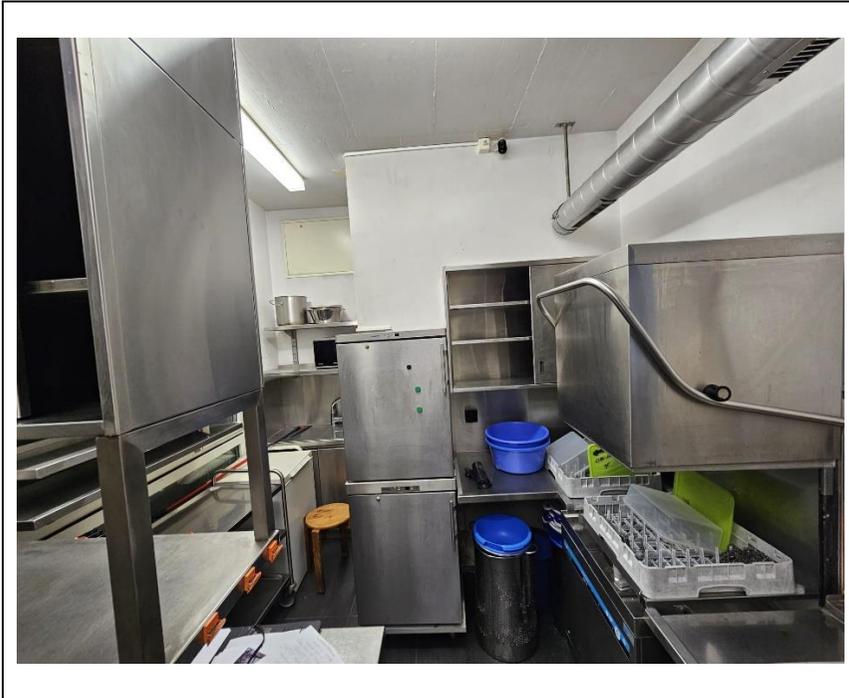


vorher



nachher





2025-07-02, ProfiGastro AG, Reto Carisch