

Baugesuch Nr.

2025-0035

Eingang:	LBA <input checked="" type="checkbox"/> Amtsblatt <input type="checkbox"/>
Publikation:	17.04.2025
Auflage vom:	02.05.2025
Auflage bis:	02.05.2025
	02.06.2025

Baudossier Laufnummer:

Bauvorhaben

Nacheingabe Schwedenofen mit Kamin über Dach

Standort Bauplatz

Strasse:

Wedekindrain

Nr.: 5

Parzelle Nr.:

3494

Geb.Nr.:

Gesuchsteller (Name, Vorname, genaue Adresse)

Bauherrschaft /

werneyer ott architektur gmbh, Hirschengraben 52, 6003 Luzern

Tel.: 078 795 22 55

Bevollmächtigte:

Mail: ott@woarchitektur.ch

Grundeigentümer:

werneyer ott architektur gmbh, Hirschengraben 52, 6003 Luzern

Mail: ott@woarchitektur.ch

Projektverfasserin:

werneyer ott architektur gmbh, Hirschengraben 52, 6003 Luzern

Tel.: 078 795 22 55

Mail:

Beschreibung der Baute

Anzahl Geschosse inkl. Erd- und Dachgeschoss:

Anzahl Wohnungen:

0

Wohnungstypen:

Wohnungen à

Zimmer

Wohnungen à 6 und mehr Zimmer

Autoabstellplätze

Anzahl oberirdische Garagen:

Anzahl oberirdische Abstellplätze:

Anzahl unterirdische Garagen:

Anzahl unterirdische Abstellplätze:

Total:

0

Zweckbestimmung

Gewerbe- / Industriebauten:

Bemerkungen:

Bauart

Umfassungsmauern UG:

Decke über UG:

Aussenmauern übrige Geschosse:

Decke über EG:

Decke übrige Geschosse:

Dacheindeckung:

Farbe:

Fassadenverkleidung:

Farbe:

Heizung:

Energieträger:

Zone

Bauzone:

AZ zul.:

AZ nach Projekt:

Baukosten (ohne Land):

Umbauter Raum nach SIA

m3 à Fr.

Fr.

Umgebungsarbeiten

Fr.

Total

Fr.

0

Profile aufgestellt am

(Grenzsteine sind freizulegen und zu markieren / die Erdgeschosskote ist zu markieren)

Bemerkungen:

Unterschriften

Bauherrschaft / Bevollmächtigte/r

Grundeigentümer/in

Projektverfasser/in

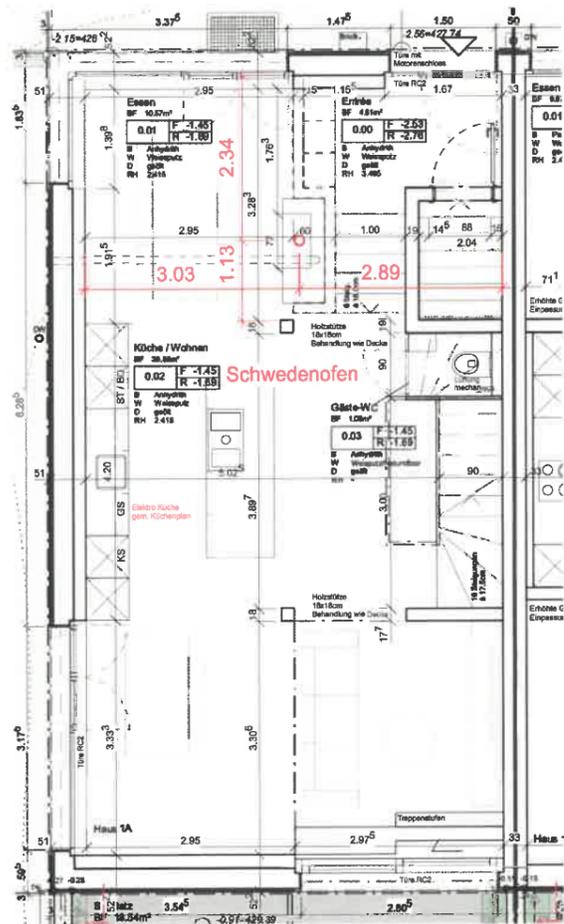
[Signature]

[Signature]

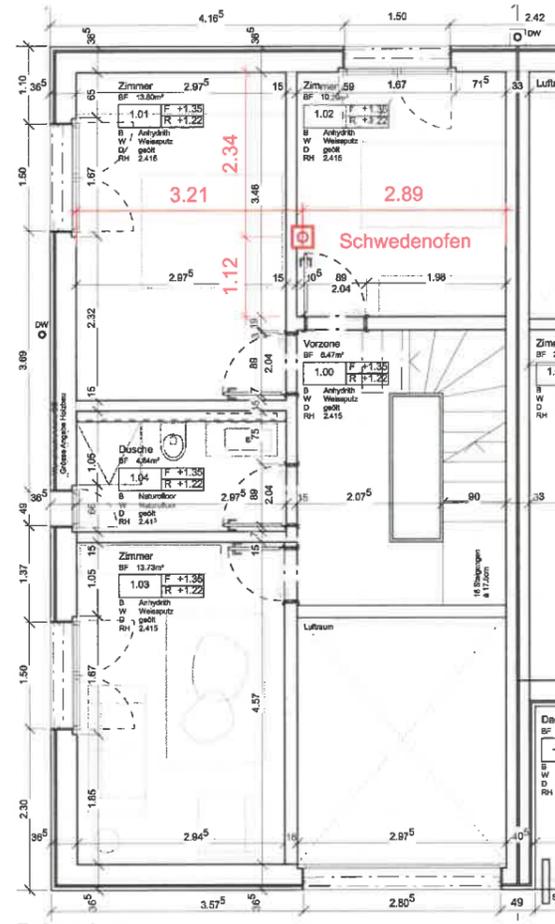
wo werneyer ott architektur gmbh  
hirschengraben 52  
6003 luzern  
woarchitektur.ch

2. Struktur & Nutzung  
2.1 Grundrisse

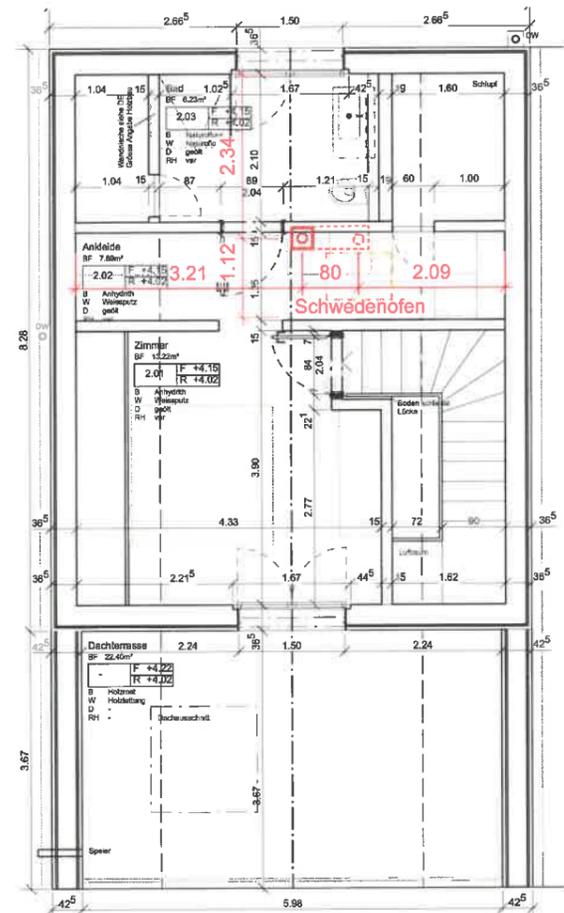
Projektänderungen Haus A  
BG-Nr. 2024-0076



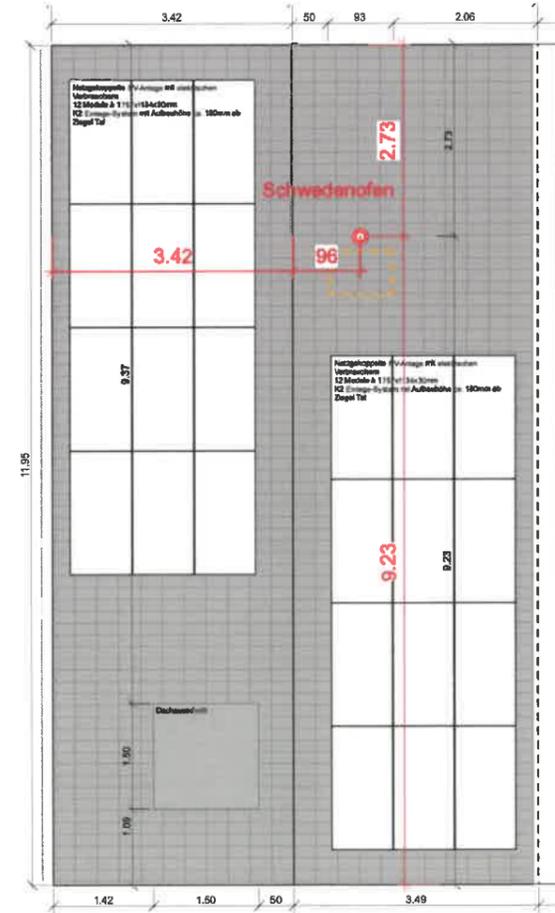
Untergeschoss



Erdesgeschoss



Obergeschoss



Dachgeschoss

*J. Ott*

Bauherrin / Grundeigentümerin  
werneyer ott architektur gmbh  
Hirschengraben 52  
6003 Luzern

**WO** werneyer ott architektur gmbh  
hirschengraben 52  
6003 luzern  
woarchitektur.ch

Planverfasserin  
werneyer ott architektur gmbh  
Hirschengraben 52  
6003 Luzern

±0.00 = 430.30 m.ü.M.



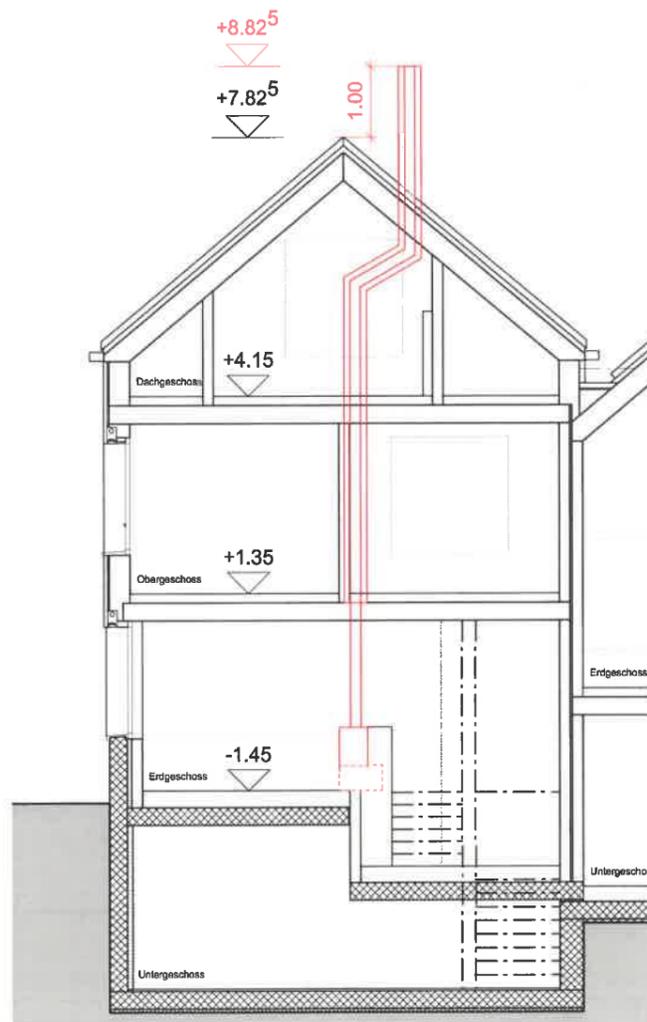
1:100



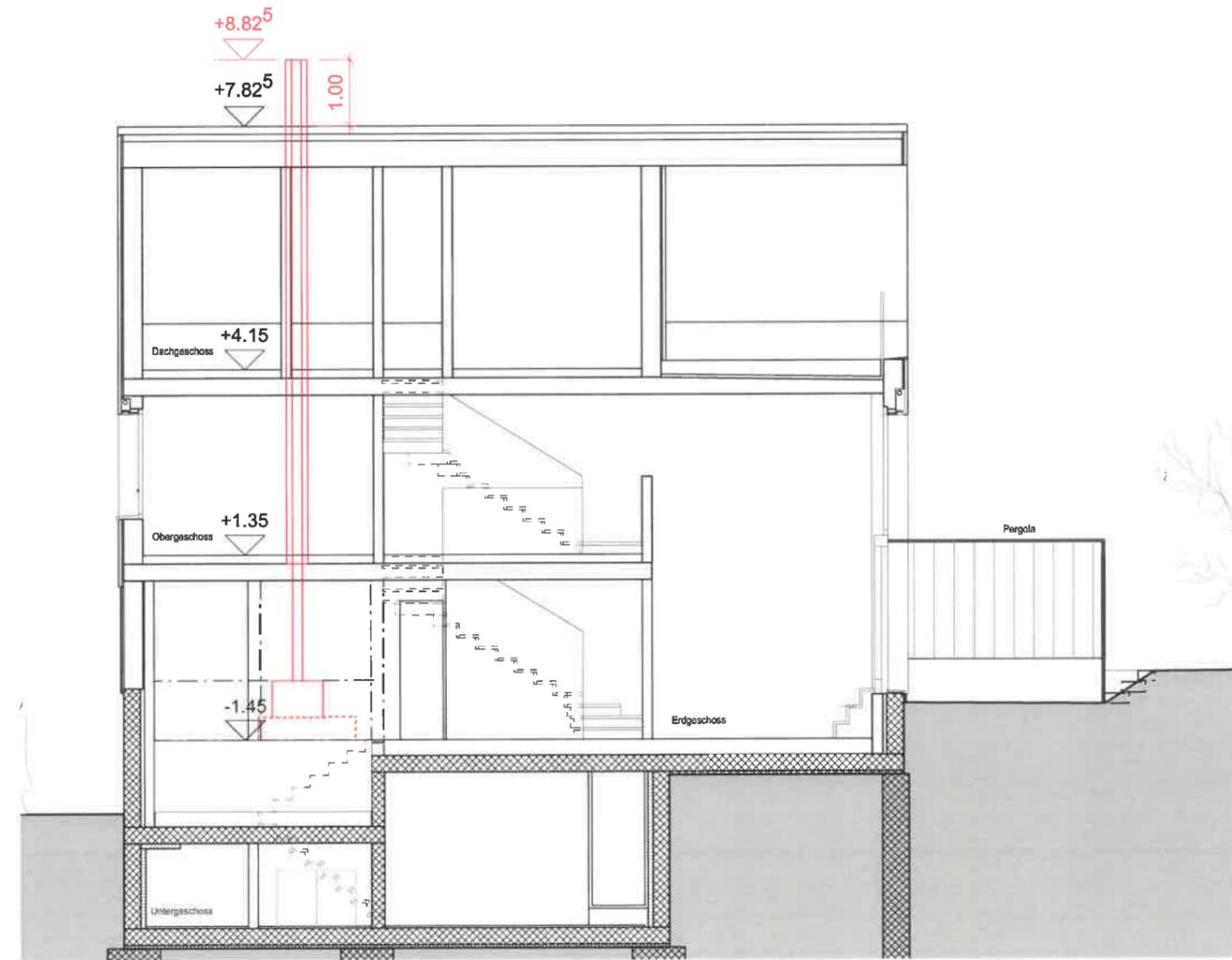
**werneyer ott architektur gmbh**  
hirschengraben 52  
6003 luzern  
woarchitektur.ch

2. Struktur & Nutzung  
**2.2 Schnitte**

**Projektänderungen Haus A**  
BG-Nr. 2024-0076



Querschnitt



Langschnitt

**Bauherrin / Grundeigentümerin**  
werneyer ott architektur gmbh  
Hirschengraben 52  
6003 Luzern

**werneyer ott architektur gmbh**  
hirschengraben 52  
6003 luzern  
woarchitektur.ch

**Planverfasserin**  
werneyer ott architektur gmbh  
Hirschengraben 52  
6003 Luzern

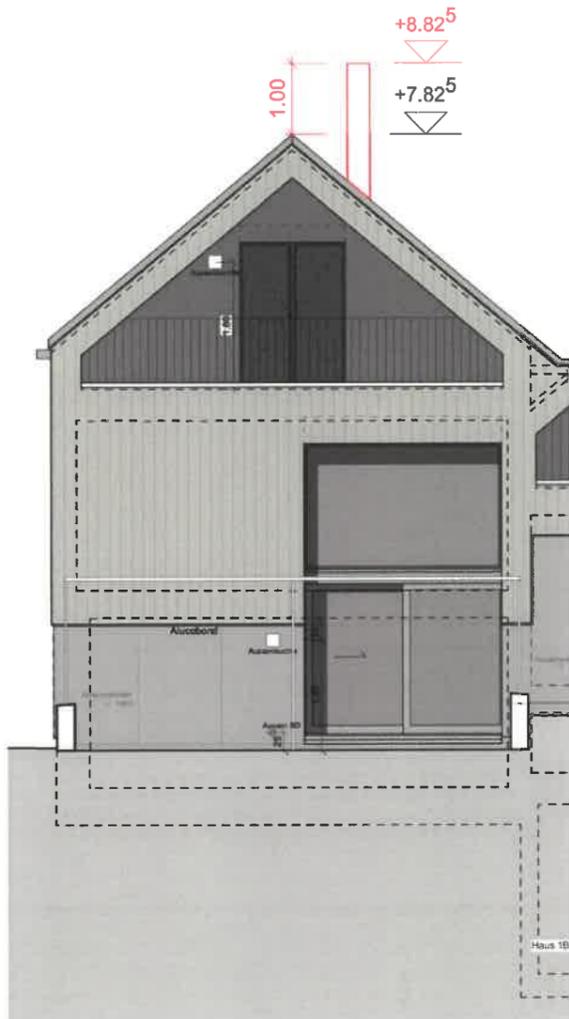
±0.00 = 430.30 m.ü.M.



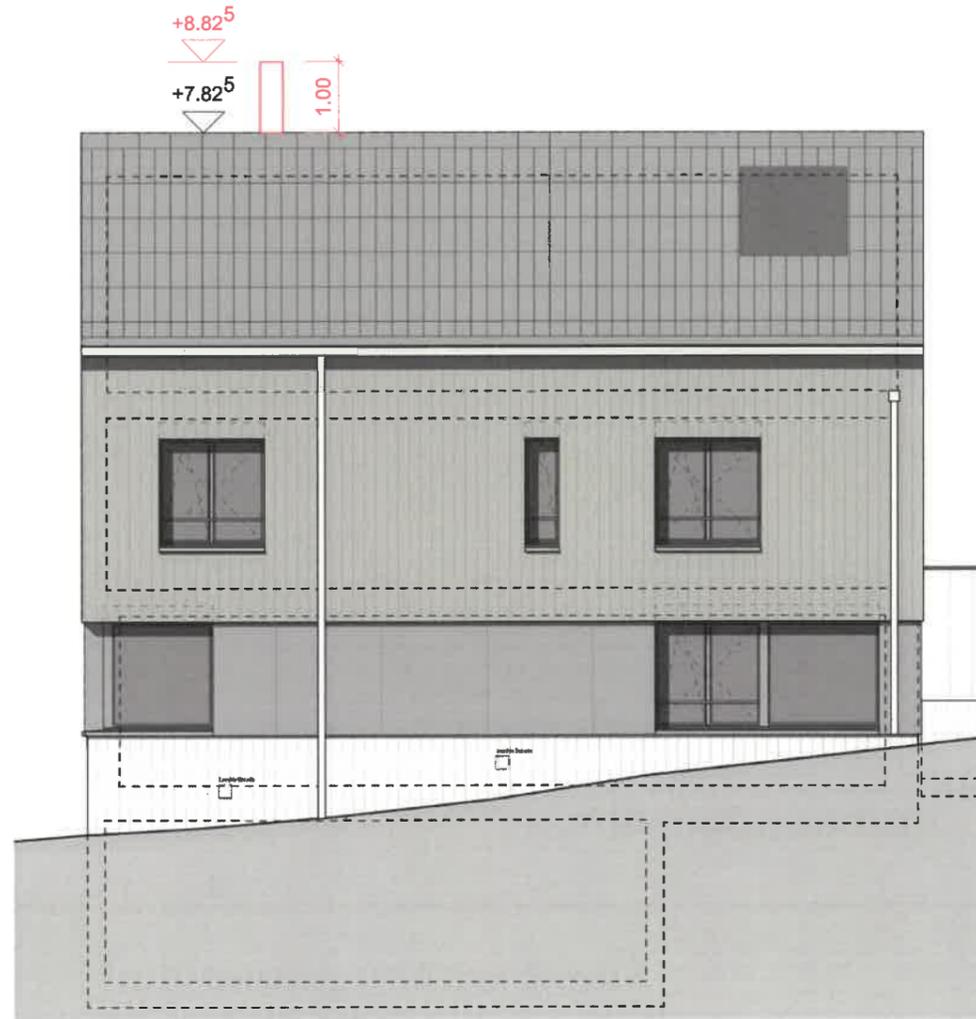
**1:100**



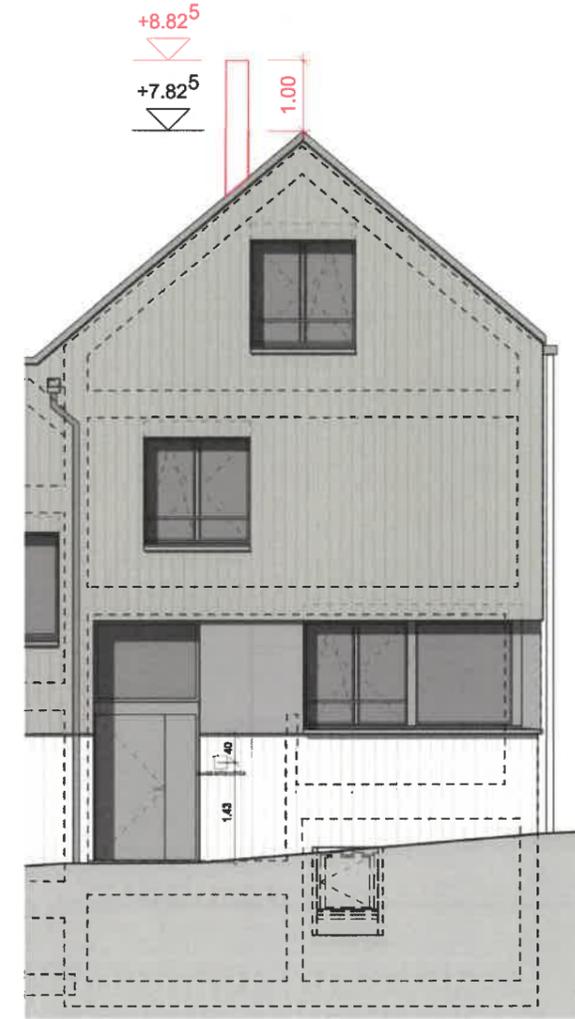
**werneyer ott architektur gmbh**  
hirschengraben 52  
6003 luzern  
woarchitektur.ch



Ansicht Süd



Ansicht West



Ansicht Nord

Bauherrin / Grundeigentümerin  
werneyer ott architektur gmbh  
Hirschengraben 52  
6003 Luzern

**WO** werneyer ott architektur gmbh  
hirschengraben 52  
6003 luzern  
woarchitektur.ch

Planverfasserin  
werneyer ott architektur gmbh  
Hirschengraben 52  
6003 Luzern

±0.00 = 430.30 m.ü.M.



1:100

**WO** werneyer ott architektur gmbh  
hirschengraben 52  
6003 luzern  
woarchitektur.ch