

Die Mitte Ortspartei Lenzburg**Motion professionelle Vermarktung vom Haus
Samedan für Mietinteressenten****Antrag:**

Die Stadt Lenzburg soll das Ferienhaus Samedan mit einer professionellen Vermarktung zur Vermietung ausschreiben.

Dazu sollen folgende Massnahmen umgesetzt werden:

- Erstellen einer Vermarktungsbroschüre, in der man alle Zimmer und die Umgebung sieht
- Leistungen wie WLAN, Endreinigung ausweisen
- Erreichbarkeit mit ÖV, Auto, Parkplatzmöglichkeiten, Flugplatz usw. anzeigen
- Gezieltes Anschreiben von möglicherweise interessierten Gruppen

Ausgangslage und Begründung:

Das Haus in Samedan generiert zu wenig Einnahmen, was u.a. an der schlechten Vermarktung und Auffindbarkeit im Netz liegt.

Dringlichkeit

Es besteht eine hohe Dringlichkeit, da nun dank der Corona-Impfungen wieder vermehrt Gruppenferien nachgefragt werden und die Liegenschaft aktuell nicht verkauft werden kann.

Nutzen für Lenzburg:

Ein professioneller Auftritt am Markt führt zu mehr Sichtbarkeit und einer höheren Mietauslastung.

Durch das Erstellen einer professionellen Broschüre für die Vermietung werden bei einem allfälligen späteren Verkauf die Kosten für die Verkaufsdokumentation praktisch vorweg genommen.

Rapnel Ruloff

C. Blett


M. A.

R. J. Scler

L. D. A. C.
