

Öffentliche Auflage im Stadtbauamt Lenzburg

Bauzonenplan und Bauordnung Änderung Spezialzone „Gleis Nord“

Gestaltungsplan „Gleis Nord“ mit
Sondernutzungsvorschriften:

Öffentliche Auflage
07. April bis zum 06. Mai 2010

**Öffentliche Auflage: Bauzonenplan und Bauordnung Änderung Spezialzone
„Gleis Nord“ sowie Gestaltungsplan „Gleis Nord“ mit
Sondernutzungsvorschriften:**

Nach Abschluss des Mitwirkungsverfahrens und der kantonalen Vorprüfung werden die Entwürfe Bauzonenplan und Bauordnung Änderung Spezialzone „Gleis Nord“ und Gestaltungsplan „Gleis Nord“ mit Sondernutzungsvorschriften gemäss § 24 Abs. 1 BauG öffentlich aufgelegt.

Die Entwürfe mit Erläuterungen (insbesondere Planungsbericht, Referenzprojekt, Umweltverträglichkeitsbericht, Verkehrsgutachten, usw.) und die Vorprüfungsberichte liegen vom **07. April bis zum 06. Mai 2010** auf dem *Stadtbauamt, Kronenplatz 24*, auf und können während der Bürozeit eingesehen werden.

Wer ein schutzwürdiges eigenes Interesse hat, kann innerhalb der Auflagefrist Einwendungen erheben. Organisationen gemäss § 4 Abs. 3 BauG sind ebenfalls berechtigt, Einwendungen zu erheben. Es ist zu bezeichnen, ob mit den Einwendungen Einwand gegen Bauzonenplan und Bauordnung Änderung Spezialzone „Gleis Nord“ und oder gegen den Gestaltungsplan „Gleis Nord“ mit Sondernutzungsvorschriften erhoben wird. Einwendungen sind schriftlich beim *Gemeinderat* einzureichen und haben einen Antrag und eine Begründung zu enthalten.

Lenzburg, 24. März 2010

GEMEINDERAT LENZBURG

In Ergänzung zur öffentlichen Auflage können die Entwürfe zu den Planungsinstrumenten, zusammen mit dem Referenzprojekt - als erläuternde Grundlage zum Gestaltungsplan „Gleis Nord“ - sowie das Referenzprojekt im Stadtmodell 1:500 im Show-Raum *Gleis Nord*, am Niederlenzer Kirchweg 5, im ehemaligen Hero Wohlfahrtshaus, an den

**Mittwochnachmittagen vom 7./ 14./ 21./ 28./ April und vom 5. Mai,
jeweils von 14.00 bis 18.00 Uhr**
eingesehen werden.

Im Rahmen von **Informations- und Sprechstunden** stehen Mitglieder des Planungsteams sowie des Stadtbauamtes am

14. und 28. April 2010, jeweils von 16.00 bis 18.00 Uhr
zur erläuternden Auskunft im Show-Raum *Gleis Nord*,
am Niederlenzer Kirchweg 5, im ehemaligen Hero Wohlfahrtshaus, zur Verfügung.
